

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen**und Gesuch um Anschluss an die**

- ☐ **Kanalisation**
☐ **Wasserversorgung**
☐ **Stromversorgung**
☐ **Fernwärmeversorgung**

(in dreifacher Ausführung einreichen)

(leer lassen)

Eingang 28.05.2026
 Publikation _____
 Auflage vom _____
 bis _____

Gesuchsteller
(Name, Adresse)

Bauherrschaft, evtl. Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in:

Projektverfasser/in:

Bauvorhaben(z. B. Einfamilienhaus, Garage,
Geschäftshaus usw.)**Standort**

Strasse und Nr.

Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.)

Brandversicherungs-Nr.

**Beschreibung
der Baute**

Anzahl der Geschosse

Anzahl der Zimmer pro Wohnung

(bei An- und Umbauten):

inkl. Erd- und Dachgeschoss:

Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer

Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

Gewerbe- oder Industriebauten:

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Garagen:

Kellerumfassungsmauern

Umfassungsmauern übrige Gesch.

Decke über übrigen Geschossen

Farbliche Gestaltung: Dach

Bauart

Anzahl oberirdische Abstellplätze:

Anzahl unterirdische Abstellplätze:

Kellerdecke

Decke über Erdgeschoss

Dacheindeckung mit

Fassaden

Art der Heizung:

(Elektro, Fernwärme, Gas, Öl, Wärmepumpe usw.)

Ausnützungsziffer:(sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten)
Bitte Berechnungsschema beilegenSumme aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche**Baukosten**

(approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten):

Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

ProfileDie Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert
worden ab 8.06.2026**Bemerkungen**Beschreibung Photovoltaik (gemeldet)**Ort und Datum**Schönenberg-Dorf, 26.05.2026**Unterschriften**

Bauherrschaft/Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Verantwortliche/r Bauleiter/in

Beilagen (3-fach)

- Grundbuchplan (amtliche Katasterkopie)
 - Baupläne 1:100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte, Umgebungsplan, Sichtzonenplan)
 - Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation sowie sämtliche Werkleitungen
 - Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer
 - Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt, Schutzraumprojekt 1:50)
 - Baukostenschätzung
 - Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle
(notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
- Weitere Beilagen:**
- Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
 - Nachweis der energetischen Massnahmen
 - Lärmschutznachweis
 - Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen
 - Parkplatzberechnung gemäss SIA
 - Hochwasserschutznachweis
 - Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise von Neu- und Erweiterungsbauten

Bitte wenden