

Objekt:
Unterdorfstrasse 9
5107 Schinznach-Dorf
Parzelle Nr. 23

Bauherrschaft:
Michael Adamer

Grundriss
Gartengestaltung
Innenhof

Plan -01

26.04.2026

Revidiert gem.
Ortsbild; 15.09.2026



Nachbarsgebäude

EINGEGANGEN

18. Sep. 2026

BRUGG

Grundriss Garten-Innenhof 1:50

Parzelle 24

bestehende Mauer

Abstellraum / Schopf

Durchbruch mit
Treppenabgang in den
Schopf / Waschküche

Wasch-
küche

Rabatte

bestehende
Stahlterasse

begrünte Böschung

Sitzplatz EG
Fläche: ca. 9.50 m²

Gartenplatten
50 x 50 cm
grau / Beton

Randabschluss: rundum mit
nicht sichtbarem Profil "Steinfix"

Gemüse- / und
Obstgarten

bestehender
Gehweg

Rabatte

Grenzabstand 130 cm

Grenzabstand 200 cm

Bepflanzung

Bepflanzung entlang der
Parzellengrenze ob
vereinzelt oder
durchgehend als
Wildhecke noch offen

Bepflanzung der
Gartengestaltung mit
einheimischen Pflanzen

Bepflanzung wird nach
Bauvollendung der
Bauverwaltung zugestellt

Parzelle 23

Grünfläche mit Rasen

bestehende Mauer

bestehender
Kellertreppenabgang

begrünte Böschung

Sitzplatz 1.OG
Fläche: ca. 9.45 m²

Gartenplatten
50 x 50 cm
grau / Beton

Randabschluss: rundum mit
nicht sichtbarem Profil "Steinfix"

Kirschenbaum

Gehwegplatten
50 x 50 cm
grau / Beton

Biomüll-
Komposter

Technikraum

Schopf

bestehender
Mistplatz

bestehende Mauer

Nachbarsgebäude

Parzelle 23
Michael Adamer

Unterschrift *M. Adamer* Ort / Datum Schinznach-Dorf, 15.09.2026