

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen

und Gesuch um Anschluss an die

- ☐ **Kanalisation**
☐ **Wasserversorgung**
☐ **Stromversorgung**
☐ **Fernwärmeversorgung**

(in dreifacher Ausführung einreichen)

(leer lassen)

Eingang

Publikation

Auflage

vom

bis

Gesuchsteller
(Name, Adresse)

Bauherrschaft, evtl. Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in:

Projektverfasser/in:

Bauvorhaben

(z. B. Einfamilienhaus, Garage,

Geschäftshaus usw.)

Standort

Strasse und Nr.

Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.)

Brandversicherungs-Nr.

(bei An- und Umbauten):

Parz. Nr.

**Beschreibung
der Baute**

Anzahl der Geschosse

inkl. Erd- und Dachgeschoss:

Anzahl Wohnungen:

Anzahl der Zimmer pro Wohnung

Wohnungen à Zimmer,

Wohnungen à Zimmer

Wohnungen à Zimmer,

Wohnungen à Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

Bauart

Gewerbe- oder Industriebauten:

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl oberirdische Abstellplätze:

Anzahl unterirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Abstellplätze:

Kellerumfassungsmauern

Kellerdecke

Umfassungsmauern übrige Gesch.

Decke über Erdgeschoss

Decke über übrigen Geschossen

Dacheindeckung mit

Farbliche Gestaltung: Dach

Gartenplatten

Fassaden

Art der Heizung:

(Elektro, Fernwärme, Gas, Öl, Wärmepumpe usw.)

Ausnützungsziffer:

(sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten)

Bitte Berechnungsschema beilegen

Summe aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche

Baukosten

(approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten):

7'000 CHF

Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

Profile

Die Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert worden ab

Bemerkungen

vereinfachtes Verfahren

Ort und Datum

Muhlen 14.8.26

Muhlen 14.8.26

Muhlen 14.8.26

Unterschriften

Bauherrschaft/Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Verantwortliche/r Bauleiter/in

Beilagen (3-fach)

- Grundbuchplan (amtliche Katasterkopie)
- Baupläne 1:100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte, Umgebungsplan, Sichtzonenplan)
- Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation sowie sämtliche Werkleitungen
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer
- Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt, Schutzraumprojekt 1:50)
- Baukostenschätzung
- Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle (notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
- Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
- Nachweis der energetischen Massnahmen
- Lärmschutznachweis
- Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen
- Parkplatzberechnung gemäss SIA
- Hochwasserschutznachweis
- Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise von Neu- und Erweiterungsbauten

Bitte wenden