

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen

und Gesuch um Anschluss an die

- ☐ Kanalisation
☐ Wasserversorgung
☐ Stromversorgung
☐ Fernwärmeversorgung

(in dreifacher Ausführung einreichen)

Eingang
Publikation
Auflage

vom
bis

(leer lassen)

18. Sep. 2026
02. Okt. 2026
03. Okt. 2026
02. Nov. 2026

Gesuchsteller
(Name, Adresse)

Bauherrschaft, evtl. Bevollmächtigte
Grundeigentümer/in:
Projektverfasser/in:

Susanne Aschwanden
Ulrich Zuberli Ausserdorferstr. 29 5107 Schind
Stefan Wildi - Salin Service

Bauvorhaben

(z. B. Einfamilienhaus, Garage,
Geschäftshaus usw.)

Freizeitgarage Schindnach
Teilweise Fassadenersatz Geb. Nr. 217

Standort

Strasse und Nr.
Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.)
Brandversicherungs-Nr.

Ausserdorferstr. 29 Kat.-Plan-Nr. 1404
5107 Schindnach - Dorf (leer lassen)

Beschreibung
der Baute

Anzahl der Geschosse
Anzahl der Zimmer pro Wohnung

(bei An- und Umbauten): Parz. Nr.
inkl. Erd- und Dachgeschoss: Anzahl Wohnungen:
Wohnungen à Zimmer, Wohnungen à Zimmer
Wohnungen à Zimmer, Wohnungen à Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

Bauart

Gewerbe- oder Industriebauten:

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Garagen:

Kellerumfassungsmauern

Umfassungsmauern übrige Gesch.

Decke über übrigen Geschossen

Farbliche Gestaltung: Dach

Anzahl oberirdische Abstellplätze:

Anzahl unterirdische Abstellplätze:

Kellerdecke

Decke über Erdgeschoss

Dacheindeckung mit

Fassaden

(Elektro, Fernwärme, Gas, Öl, Wärmepumpe usw.)

Art der Heizung:

Ausnützungsziffer:

(sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten)
Bitte Berechnungsschema beilegen

Summe aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche

Baukosten

(approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten):

Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

Fr 35'000.-

Profile

Die Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert
worden ab

Bemerkungen

Fassade Ersatz Bestand, Neu Bruch Sandwichpaneel 40mm
Fenster laut Anhang

Ort und Datum

Schind Dorf, 16.9.26 i.A.

Schindnach 17.3.26

Unterschriften

S. Aschwanden

S. Aschwanden

Stefan Wildi

Stefan Wildi

Bauherrschaft/Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Verantwortliche/r Bauleiter/in

Beilagen (3-fach)

- Grundbuchplan (amtliche Katasterkopie)
- Baupläne 1:100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte, Umgebungsplan, Sichtzonenplan)
- Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation sowie sämtliche Werkleitungen
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer
- Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt, Schutzraumprojekt 1:50)
- Baukostenschätzung
- Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle (notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
- Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
- Nachweis der energetischen Massnahmen
- Lärmschutznachweis
- Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen
- Parkplatzberechnung gemäss SIA
- Hochwasserschutznachweis
- Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise von Neu- und Erweiterungsbauten

Weitere Beilagen:

Bitte wenden