

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen

und Gesuch um Anschluss an die

- ☐ **Kanalisation**
☐ **Wasserversorgung**
☐ **Stromversorgung**
☐ **Fernwärmeversorgung** (in dreifacher Ausführung einreichen)

(leer lassen)

Eingang 22.04.2026
 Publikation _____
 Auflage vom _____
 bis _____

Gesuchsteller
(Name, Adresse)

Bauherrschaft, evtl. Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in:

Projektverfasser/in:

Bauvorhaben

(z. B. Einfamilienhaus, Garage,
Geschäftshaus usw.)

Standort

Strasse und Nr.

Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.)

Brandversicherungs-Nr.

(bei An- und Umbauten): 293

Parz. Nr. 715

**Beschreibung
der Baute**

Anzahl der Geschosse

inkl. Erd- und Dachgeschoss:

Anzahl Wohnungen:

Anzahl der Zimmer pro Wohnung

_____ Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer

_____ Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

Bauart

Gewerbe- oder Industriebauten:

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl oberirdische Abstellplätze:

Anzahl unterirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Abstellplätze:

Kellerumfassungsmauern

Kellerdecke

Umfassungsmauern übrige Gesch.

Decke über Erdgeschoss

Decke über übrigen Geschossen

Dacheindeckung mit Kopanel

Farbliche Gestaltung: Dach

RAL 7016

Fassaden

Art der Heizung:

(Elektro, Fernwärme, Gas, Öl, Wärmepumpe usw.)

Ausnützungsziffer:

_____ (sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten)
Bitte Berechnungsschema beilegen

Summe aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche

Baukosten

(approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten): 25'000.-

Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

Profile

Die Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert
worden ab 27.04.2026

Bemerkungen

Ort und Datum

Unterschriften

Bauherrschaft/Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Verantwortliche/r Bauleiter/in

Beilagen (3-fach)

- Grundbuchplan (amtliche Katasterkopie)
- Baupläne 1:100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte, Umgebungsplan, Sichtzonenplan)
- Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation sowie sämtliche Werkleitungen
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer
- Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt, Schutzraumprojekt 1:50)
- Baukostenschätzung
- Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle (notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
- Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
- Nachweis der energetischen Massnahmen
- Lärmschutznachweis
- Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen
- Parkplatzberechnung gemäss SIA
- Hochwasserschutznachweis
- Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise von Neu- und Erweiterungsbauten

Weitere Beilagen:

Bitte wenden