

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen

und Gesuch um Anschluss an die

 Kanalisation **Wasserversorgung** **Stromversorgung** **Fernwärmeversorgung** (in dreifacher Ausführung einreichen)

(leer lassen)

Eingang

13. Okt. 2025

Publikation

Auflage

vom

bis

Gesuchsteller
(Name, Adresse)

Bauherrschaft, evtl. Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in:

Projektverfasser/in:

Bauvorhaben

(z. B. Einfamilienhaus, Garage,

Geschäftshaus usw.)

Standort

Strasse und Nr.

Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.)

Brandversicherungs-Nr.

Beschreibung
der Baute

Anzahl der Geschosse

Anzahl der Zimmer pro Wohnung

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

NEIN

Gewerbe- oder Industriebauten:

Anzahl oberirdische Garagen:

Anzahl unterirdische Garagen:

Bauart

Kellerumfassungsmauern

Umfassungsmauern übrige Gesch.

Decke über übrigen Geschossen

Farbliche Gestaltung: Dach

Art der Heizung:

WÄRMEPUMPE

Ausnutzungsziffer:

0,49 (sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten)
Bitte Berechnungsschema beilegen[Summe aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche]

Baukosten

(approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten):

Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

7151m³ à SFr. 850 = SFr. 6'078'350.00

Profile

Die Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert

worden ab 14. OKTOBER 2025

Bemerkungen

Ort und Datum

Unterschriften

SIEHE UNTERSCHRIFTENBLATT

Bauherrschaft/Bevollmächtigte

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Verantwortliche/r Bauleiter/in

Beilagen (3-fach)

- Grundbuchplan (amtliche Katasterkopie)
 - Baupläne 1:100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte, Umgebungsplan, Sichtzonenplan)
 - Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation sowie sämtliche Werkleitungen
 - Detaillierte Berechnung der Ausnutzungsziffer
 - Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt, Schutzraumprojekt 1:50)
 - Baukostenschätzung
 - Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle (notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
- Weitere Beilagen:**
- Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
 - Nachweis der energetischen Massnahmen
 - Lärmschutznachweis
 - Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen
 - Parkplatzberechnung gemäss SIA
 - Hochwasserschutznachweis
 - Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise von Neu- und Erweiterungsbauten

Bitte wenden