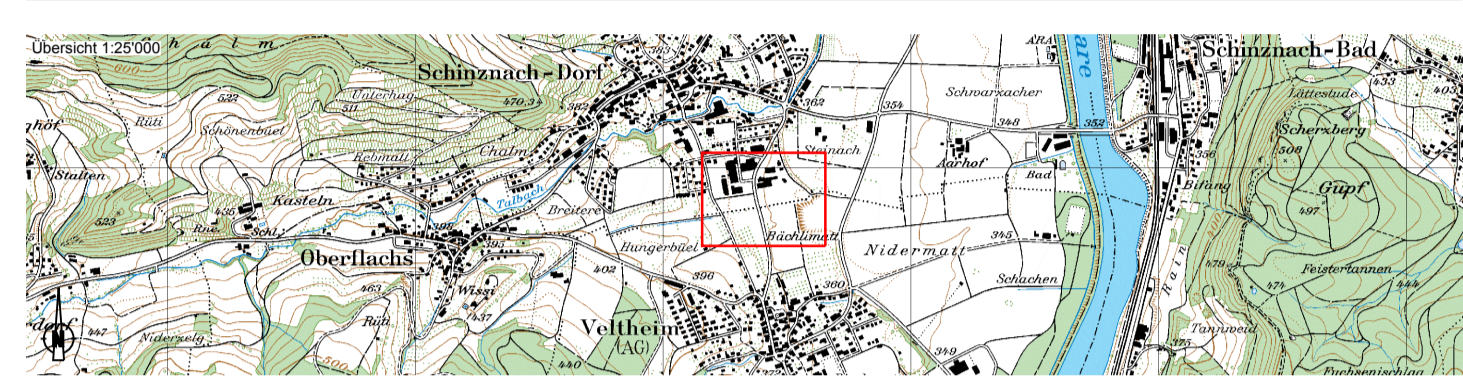




Erschliessungsplan "Bächli"

gemäss § 17 BauG

Situation 1:500



Vorprüfungsbericht vom: 7. Februar 2017
Öffentliche Auflage und Mitwirkung vom: 3. März 2017 bis 3. April 2017

Vom Gemeinderat beschlossen am: 18. April 2017
Der Gemeindevorstand: Die Gemeindevorstandlerin:

Genehmigungsvermerk:

Projektnummer: 4125XRP101
Plannummer: 000_Erschliessungsplan
Format: -
Datenname: 4125XRP101_EP_Beechie_5_3



Art: Erstellung Änderung 1 Änderung 2
gezeichnet: ANN 24.10.2016 ANN 10.01.2017 ANN 15.02.2017
geprüft: FEE 24.10.2016 FEE 24.01.2017 FEE 15.02.2017
freigegeben: FEE 24.10.2016 FEE 24.01.2017 FEE 15.02.2017
Beschreibung der letzten Änderung: Nördlicher Anschluss

Samuel Amsler AG
Schinznach

1620 Bremgarten
Zugstrasse 12
T 068 580 99 60
F 068 580 98 31
info@bcplanning.ch
www.bcplanning.ch

Legende

1. Genehmigungsinhalt:
- Perimeter Erschliessungsplan
 - Ein- Ausfahrt / Strassenlinie (Enteignungsrecht gem. § 132 BauG)
 - Sichtzone
 - Korridor für Werkleitungen (Enteignungsrecht gem. § 132 BauG)
 - Bereich Hochwasserschutzmassnahmen kombiniert mit Grüngürtel
 - Grüngürtel
2. Orientierungsinhalt:
- Grenzberichtigung
 - Projekt Gewerbepark
 - Zufahrtsrecht zu Gunsten Parzellen 788/790/1667 und 1422/1424
 - Bestehende Zufahrten Parzellen 800/801
 - Projekt Ausbau Veltheimerstrasse
 - Interne Erschliessung Parzelle 1423
 - Perimeter bestehender Erschliessungsplan "Parzelle 1653"
 - Baulinie gemäss bestehendem Erschliessungsplan "Parzelle 1653"
 - Zonengrenze / Zone
 - Gemeindegrenze
 - Hochspannungsleitung
 - Bach eingedolt / Bachabstand
 - Dammhöhe (Hochwasserschutz)

